

## RAAMLEPING nr 6.4-2.1/201ML

**Päästeamet**, registrikood 70000585, asukohaga Raua 2, 10124 Tallinn, mida esindab põhimääruse alusel peadirektori asetäitja peadirektori ülesannetes Teele Tohver (edaspidi hankija) ja

**Arete Tech OÜ**, registrikood 14473570, asukohaga Valdeku tn 132, 11216 Tallinn, mida esindab põhikirja alusel juhatuse liige Teet Reinvars (edaspidi täitja),

edaspidi hankija ja täitja umbisikuliselt kui pool või üheskoos pooled, sõlmisid alljärgneva raamlepingu (edaspidi leping)

### 1. LEPINGU DOKUMENDID JA MÕISTED

- 1.1. Lepingu dokumendid koosnevad käesolevast lepingust, riigihanke viitenumber 295274 „Varingupääste haagiste ostmine“ (edaspidi riigihange) alusdokumentidest, täitja poolt riigihankele esitatud pakkumusest ning lepingu lisadest ja muudatustest, milles lepitakse kokku pärast lepingule allkirjutamist.
- 1.2. Lepingu sõlmimisel tuginetakse täitja riigihanke pakkumusele, lepinguga fikseeritud kokkulepetele ning eeldatakse heas usus täitja professionaalsust ja võimekust lepingut nõuetekohaselt täita.
- 1.3. Lepingu lisad ja lepingu muudatused on lepingu lahutamatuks osaks, moodustades lepinguga ühtse terviku.
- 1.4. Lepinguga samaaegselt allkirjastatavad lisad:
  - 1.4.1. lisa 1 – lepingu objekti tehniline kirjeldus;
  - 1.4.2. lisa 2 - täitja poolt esitatud lepingu objekti garantiitingimused.
- 1.5. Lepingus kasutatavad mõisted:
  - 1.5.1. „korraline hooldus“ – varingupääste haagise tootja poolt ettenähtud hooldus, mida vajadusel teostab hankija ning milleks täitja tagab hankijale detailsete hooldusprogrammide ja -juhiste olemasolu ning vajadusel eriväljaõppe hankija hoolduspersonalile;
  - 1.5.2. „garantiiremont“ – kõik puudused, mis varingupääste haagisel ilmnevad garantiiperioodi jooksul, mis ei ole tingitud lõppkasutajate poolsetest kasutusvigadest, kasutusjuhendi mittejärgimisest või loomulikust kulumisest, kõrvaldatakse hankijale täiendavaid kulutusi tekitamata lepingu punktis 6 ning lepingu lisa 2 toodud tingimustel;
  - 1.5.3. „erakorraline remont“ – varingupääste haagise lõppkasutajate poolsetest kasutus- ja hooldusjuhendi mittejärgimisest tingitud puuduste kõrvaldamine, mis ei lähe garantiiremondi alla, mille eest tasub hankija vastavalt lepingus kokkulepitavale töötunni hinnale, kaasnevatele kuludele ja varuosade maksumusele ning mida varingupääste haagise garantiiajal teostab (või korraldab teostamise) täitja;
  - 1.5.4. „dokumentide elektroonne esitamine“ – dokumendid esitatakse poolele, kas e-posti teel või andmekandjal;
  - 1.5.5. „tööpäev“ – kalendripäev, mis ei ole laupäev, pühapäev ega Eesti Vabariigi seadustega kehtestatud riiklik püha või tähtpäev;
  - 1.5.6. „kolmas isik“ – mistahes füüsiline või juriidiline isik, kes ei ole lepingu pooleks;
  - 1.5.7. „lepingu objekt“ – ühiselt nimetatuna kõik lepingu punktis 2.1. nimetatud asjad ja teenused.
- 1.6. Lepingu ja lepingu lisade vahel esineva vastuolu korral lähtutakse lepingust. Hiljem sõlmitud lepingu lisa või muudatus prevaleerib ajaliselt varasema lepingu lisa või

muudatuse ees. Samaaegselt allkirjastatud lepingu lisade puhul lähtutakse lepingu punktis 1.4. toodud järjekorrast.

## **2. LEPINGU OBJEKT**

- 2.1. Lepingu objektiks on lepingus sätestatud tingimustel ja korras:
  - 2.1.1. 9 (üheksa) lepingu lisas 1 toodud tehnilisele kirjeldusele vastava varingupääste haagise (edaspidi haagis või haagised) ostmine ning tarnimine hankija asukohta Pritsu, Vardja küla, Kose vald, Harjumaa;
  - 2.1.2. hankija teenistujatele kasutaja- ja hoolduskoolituse (edaspidi koolitus) läbiviimine;
  - 2.1.3. garantiiajal erakorraliste remonttööde (edaspidi remonttööd) teostamine koos remonttööde teostamiseks varuosade ostmisega;
  - 2.1.4. garantiitingimuste täitmine.
- 2.2. Täitja peab lepingu punktis 2.1.1. nimetatud haagised hankijale üle andma hiljemalt 5 (viie) kalendrikuu jooksul käesoleva lepingu alusel sõlmitava hankelepingu allkirjastamisest arvates.

## **3. LEPINGU HIND JA ARVELDUSTE KORD**

- 3.1. Hankija tasub haagiste eest täitjale vastavalt lepingus ja lepingu alusel sõlmitavas hankelepingus toodud tingimustele.
- 3.2. Lepingu eeldatavaks maksimaalseks maksumuseks kokku on 303 000 (kolmsada kolm tuhat) eurot, millele lisandub käibemaks. Lepingu eeldatav maksimaalne maksumus koosneb lepingu punktides 3.2.1. ja 3.2.2. nimetatud maksumustest.
  - 3.2.1. Haagise ühikuhind on 32 000,00 (kolmkümmend kaks tuhat) eurot, millele lisandub käibemaks. Seega haagiste kogumaksumus on 288 000,00 (kakssada kaheksakümmend kaheksa tuhat) eurot, millele lisandub käibemaks.
    - 3.2.1.1. Haagiste hind sisaldab kõiki lepingu tingimuste nõuetekohaseks täitmiseks vajalikke kulusid, sh haagiste tootmine, tarnimine ja üle andmine hankija asukohas, Transpordiametis alarmsõidukina registreerimine, koolituse läbiviimine ning hankija jooksev nõustamine, garantiitingimuste täitmine. Haagiste hind on hankija jaoks lõplik ning see ei saa suureneda ühelgi põhjusel.
  - 3.2.2. Remonttööde (sh varuosad) maksimaalne maksumus on 15 000,00 (viisteist tuhat) eurot, millele lisandub käibemaks.
    - 3.2.2.1. Tegemist on maksimaalse mahuga ning vastava maksimaalse mahu täitumisel leping lõppeb.
    - 3.2.2.2. Remonttöid tellitakse lepingu alusel vajaduspõhiselt.
- 3.3. Haagiste eest tasumine toimub täitja poolt esitatud arve(te) alusel iga kord pärast vastava üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamist, lähtuvalt üle antud haagiste kogusest ja lepingu punktis 3.2. sätestatud ühikuhinnast.
- 3.4. Remonttööde tegelik kogumaksumus selgub pärast lepingu lõppu hankija poolt lepingu alusel esitatud tellimuskirjade/sõlmitud hankelepingute maksumuste alusel. Remonttööde eest tasumisel lähtutakse remonttööde 1 (ühe) töötunni maksumusest, milleks on 35,00 (kolmkümmend viis) eurot, ilma käibemaksuta.
  - 3.4.1. Remonttööde töötunni maksumus ei sisalda kohale tulemist remonttööde teostamise asukohta, varinguhaagiste transporti, varuosi ja kulumaterjale.
  - 3.4.2. Remonttöödeks vajalikke varuosi ostab hankija täitja hinnakirjajärgsete hindadega.
- 3.5. Remonttööde eest tasumine toimub järgmiste tingimuste kohaselt:

- 3.5.1. haagiste transpordi remonttööde teostamise asukohta tagab hankija ning sellega seotud kulud kannab hankija;
- 3.5.2. töötundide arvestamine algab hetkest, kui asutakse reaalselt remonttöid teostama;
- 3.5.3. töötundide hulka ei arvestata aega, kui täitja tegeleb varuosade hankimisega.
- 3.6. Täitjal on kohustus esitada hankijale arved:
  - 3.6.1. haagiste eest hiljemalt 3 (kolme) tööpäeva jooksul pärast kontaktisikute poolt vastava, arve esitamise aluseks oleva üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamist;
  - 3.6.2. remonttööde eest kohe pärast tööde teostamist ja haagise hankijale tagastamist.
- 3.7. Haagiste eest esitataval arvel peab kajastuma haagise registreerimisnumber. Remonttööde eest esitataval arvel peab kajastuma vähemalt teostatud tööde kirjeldus, töötundide arvestus ning kasutatud varuosade ja tehniliste vedelike info.
- 3.8. Hankija tasub esitatud arved hiljemalt 21 (kahekümne ühe) kalendripäeva jooksul nõuetekohase arve kättesaamisest.
- 3.9. Arvetel peab maksjaks olema märgitud Päästeamet. Arved tuleb esitada e-arve formaadis e-arvete operaatori kaudu.
- 3.10. Esitav arve peab selgelt ja üheselt vastama raamatupidamise seaduse ja käibemaksuseaduse nõuetele.
- 3.11. Arve tasumise kuupäevaks loetakse vastava maksekorralduse riigikassale esitamise kuupäev.
- 3.12. Käesolevas lepingus esitatud tingimustele mittevastav arve ei kuulu tasumisele. Lepingust tulenevate maksete laekumise kohaks on arvel näidatud arvelduskonto.

#### **4. LEPINGU TÄITMINE**

- 4.1. Lepingu täitmise (sh koolituse läbiviimise) täpne protsess ja ajakava lepitakse poolte kontaktisikute vahel kokku hankilepingu täitmise käigus, võttes arvesse lepingu punktis 2.2. nimetatud tähtaega.
- 4.2. Juhul kui haagistele on tootja poolt ettenähtud korraline hooldus, siis teostab seda hankija täitja poolt hankijale üle antud hooldusprogrammide ja -juhiste ning vajadusel läbiviidud eriväljaõppe alusel. Hankija poolne korraliste hoolduste teostamine tagab haagiste garantii kehtivuse.
  - 4.2.1. Haagiste lõppkasutajad teostavad haagiste kasutusjärgset hooldust (juhul kui see on ettenähtud) vastavalt tootja poolsele kasutus- ja hooldusjuhendile.
- 4.3. Garantiiremondi tellimine toimub lepingu lisa 1 punktis 12 ning lepingu punktis 6 sätestatud korras.
- 4.4. Remonttööde tellimine toimub vastavalt lepingu lisa 1 punktis 12 sätestatud tingimustele, lepingu punktis 3.4. sätestatud ühikuhinnale ning hankija vajadustele sõlmitavate hankilepingute alusel. Hankilepingutena käsitletakse lepingu punktis 12.3. nimetatud hankija kontaktisikute poolt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis esitatud tellimuskirju, mis on hankijale ning täitjale siduvad.
- 4.5. Täitja on lepingu kehtivusajal kohustatud tagama tööajal haagiste kasutamisega ja muude haagistega seotud küsimuste (garantii, korralised hooldused, remonttööd) osas hankija spetsialistide nõustamise, sh tehnilise nõustamise eesti keeles, mis ei too hankijale kaasa täiendavaid kulusid.
- 4.6. Hankijal peab olema võimalik saada vajaduse korral informatsiooni haagistel teostatud garantiitööde ja remonttööde ning tööde käigus vahetatud varuosade kohta paber kandjal või digitaalselt.

## **5. ÜLEANDMISE JA VASTUVÕTMISE TINGIMUSED**

- 5.1. Haagised tuleb hankijale üle anda vastavalt lepingu alusel sõlmitavas hankelepingus kehtestatud tingimustele ning lepingu punktis 2.2. nimetatud tähtaja jooksul.
- 5.2. Remonttööde tähtajad on sätestatud lepingu lisa 1 punktis 12.
- 5.3. Remonttööde üleandmise ajaks loetakse aega, kui ettenähtud tööd on teostatud ja haagis hankija töötajale üle antud.
  - 5.3.1. Enne haagise täitjalt vastuvõtmist kontrollib hankija töötaja võimalusel üleantava töö vastavust lepingus kokkulepitud tingimustele. Hankija töötaja on kohustatud vastuvõtmiseks esitatud töö koheselt üle vaatama.
  - 5.3.2. Pärast töö ülevaatamist ja haagise täitjalt vastuvõtmist loetakse töö üle antuks ja hankija poolt vastu võetuks ning täitjal tekib õigus esitada arve.
  - 5.3.3. Kui haagisel ilmnevad kasutamise käigus teostatud tööst tulenevad puudused pärast töö vastuvõtmist, teavitab hankija täitjat kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis vastavast puudusest ning täitja on kohustatud puuduse esimesel võimalusel kõrvaldama.
- 5.4. Koolituse täpne üleandmise regulatsioon sätestatakse haagiste ostmiseks sõlmitavas hankelepingus.
- 5.5. Juhul, kui hankija avastab lepingu objekti vastuvõtmisel puudusi või muid lepingu tingimustele mittevastavusi, on hankijal õigus jätta vastuvõtmiseks esitatud lepingu objekt vastu võtmata, teavitades sellest täitjat kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis (edaspidi vastuväide). Täitja on kohustatud viima lepingu objekti lepingu tingimustega vastavusse viivitamatult, kuid mitte hiljem kui 15 (viieteistkümne) tööpäeva jooksul vastuväite saamisest arvates. Täiendav tähtaeg lepingu objekti lepingu tingimustega vastavusse viimiseks ei vabasta täitjat kohustusest anda lepingu objekt hankijale üle lepingus või lepingu alusel poolte poolt kokkulepitud tähtajaks.
  - 5.5.1. Hankijal on õigus vastu võtta ka puudustega lepingu objekt. Sellisel juhul märgitakse lepingu objekti üleandmise-vastuvõtmise aktis kõik kõrvaldamist vajavad puudused ning määratakse tähtaeg puuduste kõrvaldamiseks.
  - 5.5.2. Puudusteta lepingu objekti vastuvõtmine peab olema fikseeritud kirjalikult (nt allkirjastatakse täiendav akt).
- 5.6. Hankija võib lepingu objekti lepingu tingimustele mittevastavusele tugineda pärast selle vastuvõtmist ja/või üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamist:
  - 5.6.1. sõltumata sellest, et ta lepingu objekti üle ei vaadanud ja selle mittevastavusest õigeaegselt ei teatanud, kui mittevastavus on tekkinud täitja süü läbi või kui täitja teadis või pidi teadma lepingu objekti mittevastavusest ja ei teatanud sellest hankijale enne selle üleandmist;
  - 5.6.2. kui haagiste kasutamisel ilmnevad varjatud puudused (mida ei olnud võimalik avastada haagise, korralise hoolduse või remonttööde tavapärase ülevaatamisega), mis ei ole kuidagi seotud haagise vääriti kasutamisega hankija poolt.
- 5.7. Kui täitja keeldub nõuetele mittevastavat lepingu objekti nõuetele vastavusse viimast, on hankijal õigus tellida selle nõuetele vastavusse viimine täitja kulul kolmandalt isikult. Juhul kui hankija tellib lepingu objekti nõuetele vastavusse viimise kolmandalt isikult ei muutu sellest kehtetuks lepingu punktis 6.3. nimetatud garantii.
- 5.8. Haagiste garantiiremondi või remonttööde teostamise ajal kannab haagiste juhusliku hävimise ja kahjustumise riisikot täitja, kelle valduses haagis tööde teostamise ajal on.

## **6. GARANTII**

- 6.1. Täitja garanteerib haagiste ja remonttööde täieliku vastavuse lepingule, riigihanke alusdokumentidele, riigihankel edukaks tunnistatud pakkumusele ning tootja tehnilistele tingimustele.

- 6.2. Täitja garanteerib haagiste vastavuse Eestis ja Euroopa Liidus kehtivatele õigusaktidele, normdokumentidele, eeskirjadele ja standarditele, kui pooled ei ole kokku leppinud teisiti.
- 6.3. Lepinguga annab täitja lepingu objektile järgmise garantii:
  - 6.3.1. haagistele 24 (kaksikümmend neli) kalendrikuud alates haagiste üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamisest;
  - 6.3.2. garantiiremondi ja/või remonttööde käigus paigaldatud varuosadele, lisaseadmetele ja mehhanismidele ning teostatavatele töödele vähemalt 12 (kaksteist) kalendrikuud alates vastava garantiiremondi ja/või remonttööde üleandmisest arvates.
- 6.4. Garantiiajal on täitja kohustatud tagama kõigi haagistel ilmnunud rikete kõrvaldamise ja/või mitte töökorras olevate seadmete vahetuse ehk garantiiremondi teostamise.
- 6.5. Garantiiremondi teostamisel lähtutakse lepingu lisas 1 toodud garantii ja garantiiremondi kohta käivatest tingimustest.
- 6.6. Garantiiremondi korral ei tohi puuduste likvideerimine tuua endaga kaasa hankijale täiendavaid kulusid (sh transpordikulusid), kui pooled ei ole kokku leppinud teisiti.
- 6.7. Garantii ei kehti juhul, kui haagisel olevad defektid tulenevad hankija poolt haagise väärist kasutamisest. Garantiid välistavad asjaolud fikseeritakse riigihanke pakkumuses esitatud garantiitingimustes ja kasutusjuhendis.
- 6.8. Lepingu täitmisel lähtuvad pooled lisaks lepingu lisades 1 ja 2 toodud garantiitingimustest. Kui lepingu lisas 2 ja lepingu põhitekstis ning lepingu lisas 1 toodud tingimused on omavahel vastuolus, lähtuvad pooled lepingu põhitekstis ja lepingu lisas 1 toodud tingimustest.

## **7. OMANDIÕIGUS**

- 7.1. Omandiõigus haagistele läheb täitjalt üle pärast haagiste üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamist poolte poolt.
- 7.2. Garantiiremondi ja remonttööde käigus kasutatud kulumaterjalide ja varuosade omandiõigus läheb täitjalt üle pärast tööde teostamist ja haagise üleandmist hankija töötajale.

## **8. POOLTE VASTUTUS**

- 8.1. Pooled vastutavad oma lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmise eest. Alltöövõtjate kasutamise korral jääb lepingu nõuetekohase täitmise eest hankija ees vastutavaks täitja. Pooltel on kohustus teavitada üksteist kõikidest lepingu täitmisega seotud probleemides.
- 8.2. Juhul, kui hankija ei tasu lepingu tingimustele vastavate, vastuvõetud haagiste või remonttööde eest nõuetekohaselt esitatud arve alusel tähtaegselt, on täitjal õigus nõuda hankijalt viivise tasumist kuni 0,2 (null koma kaks) % tähtajaks tasumata summalt iga tasumisega viivitatud kalendripäeva eest, kuid mitte rohkem kui 25 (kaksikümmend viis) % tasumisele kuuluvast summast.
- 8.3. Juhul, kui täitja ei anna lepingu tingimustele vastavaid haagiseid üle lepingu punktis 2.2. sätestatud tähtaja jooksul, on hankijal õigus nõuda täitjalt leppetrahvi kuni 0,2 (null koma kaks) % tähtaegselt üle andmata kauba hinnast iga üleandmisega viivitatud kalendripäeva eest, kuid mitte rohkem kui 25 (kaksikümmend viis) % tähtaegselt üle andmata kauba hinnast.
- 8.4. Hankija teenistujatele lepingust tuleneva nõuetekohase koolituse läbiviimisega viivitamisel poolte poolt lepingu täitmise käigus kokkulepitud tähtajast on hankijal õigus nimetatud rikkumise eest nõuda leppetrahvi kuni 200 (kakssada) eurot iga kohustuse täitmisega viivitatud kalendripäeva eest.

- 8.5. Garantiitingimuste rikkumise korral (nt garantiiremondi tähtaegadest mittekinnipidamine) on hankijal õigus nõuda täitjalt leppetrahvi kuni 0,2 (null koma kaks) % lepingu tingimustele mittevastava haagise hinnast iga garantiitingimust rikutud kalendripäeva eest, kuid mitte rohkem kui 25 (kaksikümmend viis) % mittevastava haagise hinnast.
- 8.5.1. Muuhulgas on garantiitingimuste rikkumise korral hankijal õigus korraldada ise puuduste kõrvaldamine, millega seonduvad kulud kannab täitja. Hankija poolne puuduste kõrvaldamine ei vabasta täitjat käesolevas punktis sätestatud leppetrahvi tasumise kohustusest ning tagab garantii kehtivuse kuni lepingu punktis 6.3. toodud tähtaegade lõpuni.
- 8.6. Juhul, kui täitja ei taga lepingu tingimustele vastavate remonttööde hankijale üle andmist lepingus sätestatud või lepingu alusel kokkulepitud tähtaegade jooksul, on hankijal õigus nõuda täitjalt leppetrahvi kuni 0,2 (null koma kaks) % iga üleandmisega viivitatud kalendripäeva eest tähtaegselt üle andmata remonttööde hinnast, kuid mitte rohkem kui 25 (kaksikümmend viis) % tähtaegselt üle andmata remonttööde hinnast.
- 8.7. Täitjal ei ole õigust lepingust tulenevaid õigusi ja kohustusi üle anda kolmandale isikule ilma hankija eelneva kirjaliku nõusolekuta. Nimetatud kohustuse rikkumise korral on hankijal õigus nõuda täitjalt leppetrahvi kuni 20 (kaksikümmend) % lepingu kogumaksumusest.
- 8.8. Juhul, kui hankija võtab vastavalt lepingu punktile 5.5.1. vastu puudustega kauba ja puudusi ei kõrvaldata üleandmise-vastuvõtmise aktis sätestatud tähtajaks, on hankijal õigus nõuda täitjalt leppetrahvi kuni 350 (kolmsada viiskümmend) eurot iga kohustuse täitmisega viivitatud kalendripäeva eest.
- 8.9. Hankijal on õigus leppetrahvi tasaarvestada täitjale makstava arve summast.
- 8.10. Leppetrahvide arvestamisel lähtuvad pooled summadest koos käibemaksuga.
- 8.11. Lepingust tulenevate viiviste ja leppetrahvide maksmine, samuti tekitatud kahju hüvitamine ei vabasta lepingut rikkunud poolt mistahes lepingujärgsete kohustuste täitmisest. Pool vabaneb vastutusest ainult juhul, kui lepingu mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmise põhjustab vastavalt lepingu punktis 10. toodule vääramatud jõud.
- 8.12. Lepinguga võetud kohustuste mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmisega hankijale või kolmandale isikule tekitatud kahju korral kohustub täitja taastama kahju tekitamisele eelnenud olukorra või hüvitama hankija poolt olukorra taastamiseks kantud kulud.
- 8.13. Pooled võivad kokkuleppel leppetrahvi, viivise või kahjuhüvitamise nõuet vähendada ja nõude asemel leppida kokku täiendavalt tehtavates muudes kohustustes.
- 8.14. Piiramata teisi lepingu sätteid, astuvad pooled mõistlikke samme vähendamaks kahju, mis on või võib olla aluseks mistahes lepingujärgsele kahju hüvitamise nõudele.

## **9. LEPINGU KEHTIVUS**

- 9.1. Leping jõustub sellele allakirjutamise momendist poolte poolt ning kehtib kuni poolte lepingust tulenevate kohustuste täitmiseni või lepingu eeldatava maksimaalse maksumuse täitumiseni.
- 9.1.1. Poolte lepingust tulenevate kohustuste all peetakse silmas haagiste tarnimist ja üleandmist, koolituse läbiviimist, kõikide lepingust tulenevate garantiitingimuste täitmist ning haagiste garantiiajal erakorraliste remonttööde teostamist.
- 9.1.1.1. Pooled on kohustatud lõpuni täitma kõik garantii- ja remonttööd, mille tellimus on hankija poolt esitatud lepingu kehtivuse ajal.
- 9.1.2. Leping eeldatav maksimaalne maksumus on toodud lepingu punktis 3.2.
- 9.2. Hankijal on õigus lepingust etteteatamistähtajata taganeda, kui:

- 9.2.1. täitja viivitab haagiste hankijale üleandmisega lepingu punktis 2.2. toodud tähtajast enam kui 2 (kaks) kalendrikuud;
- 9.2.2. haagiste vastuvõtmisel ilmnevad olulised puudused või lepingu lisas 1 sätestatud tehnilistest tingimustest kõrvalekalded ning täitja ei kõrvalda vastavaid puudusi hankija poolt määratud tähtajaks;
- 9.2.3. täitja rikub muul moel oma lepingust tulenevaid kohustusi sedavõrd olulisel määral, et hankijalt ei saa mõistlikult oodata lepingu täitmise jätkamist.
- 9.3. Oluliseks lepingu rikkumiseks loeb hankija muu hulgas olukorda, kui täitja kaasab lepingu täitmisesse sellise isiku, kes on rahvusvahelise sanktsiooni subjekt Euroopa Liidu Nõukogu määruse 2022/576 tähenduses.
- 9.4. Juhul, kui hankija lepingust taganeb, kuna täitja ei anna haagiseid üle kokkulepitud tähtajaks, on hankijal õigus nõuda täitjalt lepingu punktis 8.3. ettenähtud leppetrahvi tasumist ning lisaks kahju hüvitamist osas, mida leppetrahv ei katnud.
- 9.5. Täitjal on õigus lepingust taganeda, kui hankija põhjendamatult viivitab täitjale haagiste eest nõuetekohaselt esitatud arve alusel tasumisega enam kui 60 (kuuskümmend) kalendripäeva.
- 9.6. Lepingust taganemise korral kohustuvad pooled tagastama kõik lepingu alusel üleantu (v.a makstud leppetrahvid ja viivised). Kui hankija lepingust taganemine on tingitud täitja poolsest lepingu rikkumisest, on hankijal õigus nõuda kõigi lepingu rikkumisega tekitatud kahjude hüvitamist.
- 9.7. Lepingu lõppemisel mistahes põhjusel kohaldatakse ka pärast lepingu lõppemist neid lepingu sätteid, mis oma olemuse tõttu sätestavad poolte õigusi ja kohustusi pärast lepingu lõppemist. Eeltoodu kehtib eelkõige sätete kohta, mis kehtivad garantiitingimuste täitmise kohta, mis määravad poolte vaheliste vaidluste lahendamise, lepingu sätete tõlgendamise viisi ja poolte vastutuse ning kahju hüvitamise.

## **10. VÄÄRAMATU JÕUD**

- 10.1. Pool ei vastuta lepingus sätestatud kohustuse täitmata jätmise või mittenõuetekohase täitmise eest, kui see on tingitud vääramatuks jõuks olevast asjaolust.
- 10.2. Vääramatu jõu asjaolude ilmnenemisest peab pool, kes tahab oma kohustuste mittetäitmisel või mittenõuetekohasel täitmisel vääramatu jõu asjaoludele tugineda, teatama esimesel võimalusel teisele poolele.
- 10.3. Vääramatuks jõuks lepingu tähenduses on igasugune poole tahtest sõltumatu ja sellele mitte alluv sündmus või asjaolu nagu tulekahju, sõjalise iseloomuga tegevus, streik, korraatus, üleujutus või muu loetletud tunnustele vastav sündmus või asjaolu, mis takistab või teeb võimatuks poole lepingust tulenevate kohustuste nõuetekohase täitmise.
  - 10.3.1. Vääramatu jõud ei hõlma sündmusi, mis on põhjustatud poole või tema töötajate hooletusest või tahtlikust tegevusest.
  - 10.3.2. Vääramatu jõu asjaoludeks ei loeta täitja tarneraskuseid, mis tulenevad täitja tarneahela tõrgetest, personali komplekteerimise raskustest või täitja või kolmandate isikute infrastruktuuri rikestest või muust sarnasest, millised asjaolud loetakse täitja äririskiks.
- 10.4. Vääramatu jõu sündmuse või asjaolu toimest mõjutatud poole kohustuste täitmise tähtaeg pikeneb vääramatu jõu toime tähtaja võrra.
- 10.5. Juhul, kui vääramatu jõud takistab lepingust tulenevate kohustuste täitmist ühtejärke 60 (kuuskümmend) päeva või kauem või on tõenäoline vääramatu jõu pikemaajaline kestvus, on poolel õigus leping ilma etteteatamistähtajata ühepoolset üles öelda.

## **11. LEPINGU MUUTMINE JA LOOVUTAMINE**

- 11.1. Lepingu ja selle lahutamatu lisade muutmine on võimalik üksnes poolte kirjalikul kokkuleppel arvestades vastaval hetkel kehtivas riigihangete seaduses sätestatud. Muudatused jõustuvad pärast allakirjutamist poolte poolt või poolte poolt määratud tähtajal. Kirjaliku vormi mittejärgimisel on muudatused tühised.
- 11.2. Lepingut muuta sooviv pool teavitab lepingu muutmise vajadusest ja selle aluste esinemisest kirjalikult teist poolt, andes teisele poolele vastamiseks mõistliku tähtaja.
- 11.3. Pooled ei tohi lepingust tulenevaid õigusi ega kohustusi üle anda ega muul viisil loovutada kolmandatele isikutele teise poole kirjaliku nõusolekuta.

## **12. POOLTE KONTAKTISIKUD**

- 12.1. Hankija kontaktisikud lepinguga seotud üldistes ja lepingu täitmisega seotud küsimustes on:
  - 12.1.1. kuni kauba vastuvõtmiseni Madis Klaassen (tel: +372 5308 7153, e-post: [madis.klaassen@paasteamet.ee](mailto:madis.klaassen@paasteamet.ee)) või tema puudumisel Mihkel Uueküla (tel: +372 5301 7388, e-post: [mihkel.uuekyla@paasteamet.ee](mailto:mihkel.uuekyla@paasteamet.ee));
  - 12.1.2. pärast kauba vastuvõtmist Mihkel Moisa (tel: +372 5381 0150, e-post: [mihkel.moisa@paasteamet.ee](mailto:mihkel.moisa@paasteamet.ee)) või tema puudumisel Heikki Liivrand (tel: +372 528 0941, e-post: [heikki.liivrand@paasteamet.ee](mailto:heikki.liivrand@paasteamet.ee)).
- 12.2. Punktis 12.1. toodud kontaktisikute pädevuseks ja volituseks lepingu täitmise käigus on täitja kontaktisikuga läbirääkimiste pidamine, sh lepingu alusel pretensioonide esitamine ning vajadusel õiguskaitsevahendite rakendamise otsustamine.
- 12.3. Hankija kontaktisikud garantiiremondi ja remonttöödega seonduvalt, sh tellimuste esitamisel on:
  - 12.3.1. Ergo Tiimus, haldusosakonna Põhja haldusgrupi juht, tel nr: +372 505 9852, e-post: [ergo.tiimus@paasteamet.ee](mailto:ergo.tiimus@paasteamet.ee);
  - 12.3.2. Vadim-Sven Jefimov, haldusosakonna Põhja haldusgrupi tehnika- ja varustuse spetsialist, tel nr: +372 5308 4873, e-post: [vadim-sven.jefimov@paasteamet.ee](mailto:vadim-sven.jefimov@paasteamet.ee);
  - 12.3.3. Valeri Mogilenskihh, haldusosakonna Lõuna haldusgrupi juht, tel nr: +372 5333 7249, e-post: [valeri.mogilenskihh@paasteamet.ee](mailto:valeri.mogilenskihh@paasteamet.ee);
  - 12.3.4. Rauno Laar, haldusosakonna Lõuna haldusgrupi tehnika- ja varustuse spetsialist, tel nr: +372 5141 748, e-post: [rauno.laar@paasteamet.ee](mailto:rauno.laar@paasteamet.ee);
  - 12.3.5. Eveli Erm, haldusosakonna Ida haldusgrupi juht, tel +372 5300 9310, e-post: [eveli.erm@paasteamet.ee](mailto:eveli.erm@paasteamet.ee);
  - 12.3.6. Harri Ohaka, haldusosakonna Ida haldusgrupi tehnikaspetsialist, tel nr: +372 5290 811, e-post: [harri.ohaka@paasteamet.ee](mailto:harri.ohaka@paasteamet.ee);
  - 12.3.7. Timo Lepsalu, haldusosakonna Ida haldusgrupi varahalduse spetsialist, tel nr +372 526 1102, e-post [timo.lepsalu@paasteamet.ee](mailto:timo.lepsalu@paasteamet.ee);
  - 12.3.8. Kristjan Ehastu, haldusosakonna Lääne haldusgrupi juht, tel nr: +372 5386 2788, e-post: [kristjan.ehastu@paasteamet.ee](mailto:kristjan.ehastu@paasteamet.ee);
  - 12.3.9. Urmas Sepp, haldusosakonna Lääne haldusgrupi tehnika- ja varustuse spetsialist, tel nr: +372 5363 0402, e-post: [urmas.sepp@paasteamet.ee](mailto:urmas.sepp@paasteamet.ee);
  - 12.3.10. Mirko Reiman, haldusosakonna Lääne haldusgrupi haldusspetsialist, tel nr: +372 523 2049, e-post: [mirko.reiman@paasteamet.ee](mailto:mirko.reiman@paasteamet.ee).
- 12.4. Täitja kontaktisik lepinguga seotud üldistes küsimustes on Teet Reinvars, juhatuse liige, tel nr: +372 5665 0762, e-post: [arete@arete-tech.com](mailto:arete@arete-tech.com).
- 12.5. Täitja kontaktisik garantiiremondi ja remonttöödega seonduvalt on Teet Reinvars, juhatuse liige, tel nr: +372 5665 0762, e-post: [arete@arete-tech.com](mailto:arete@arete-tech.com).



- 12.6. Kontaktisikute muutmisel tuleb sellest viivitamatult teist poolt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis teavitada. Nimetatud teade lisatakse lepingu dokumentide juurde ning seda ei käsitleta lepingu muutmisena.

### 13. MUUD TINGIMUSED

- 13.1. Lepingu täitmise keel on eesti keel, kui lepingus ei ole sätestatud teisiti.
- 13.2. Lepingu täitmisel tekkinud vaidlused ja lahkarvamused lahendavad pooled läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlused kohtu korras Harju Maakohtus.
- 13.3. Lepingu täitmisel ja lepingust tulenevate vaidluste korral lähtutakse Eesti Vabariigi õigusaktidest.
- 13.4. Lepingu üksiku sätte kehtetus ei too kaasa kogu lepingu või lepingu teiste sätete kehtetust, kui pooled oleksid lepingu sõlminud ka ilma kehtetu sättega.
- 13.5. Leping tühistab kõik pooltevahelised varasemad suulised ja kirjalikud lepingu objektiga seotud kokkulepped.
- 13.6. Lepingu tingimused ei kuulu poolte poolt avaldamisele kolmandatele isikutele, välja arvatud seadusega sätestatud juhtudel.
- 13.7. Lepinguga seotud teated, mis toovad pooltele kaasa õiguslikke tagajärgi peavad olema edastatud kirjalikus vormis ning lepingu täitmisega seotud teated, millega ei kaasne õiguslikke tagajärgi, peavad olema edastatud kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis (e-kirjad).
- 13.8. Ühe lepingu poole teade loetakse teise poole poolt kättesaaduks:
- 13.8.1. kui teade on saadetud elektroonilisel teel (lepingu punktis 12 toodud e-posti aadressidele) samal päeval, kui elektrooniline kiri on saadetud enne kella 17.00, pärast kella 17.00 saadetud elektrooniline kiri loetakse kättesaaduks järgmisel tööpäeval;
- 13.8.2. kui teade on saadetud tähitud kirjaga lepingus näidatud aadressil ning kui tähitud kirja postitamisest on möödunud 5 (viis) päeva.
- 13.9. Leping allkirjastatakse digitaalselt, mis loetakse vastavalt tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 80 alusel võrdseks allkirjastamise kirjaliku vormiga.

### 14. POOLTE REKVISIIDID

#### **Hankija**

Päästeamet  
Raua 2, 10124, Tallinn  
Registrikood: 70000585  
Tel: +372 628 2000  
E-post: [info@paasteamet.ee](mailto:info@paasteamet.ee)

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Teele Tohver  
peadirektori asetäitja  
peadirektori ülesannetes

#### **Täitja**

Arete Tech OÜ  
Valdeku tn 132, 11216 Tallinn  
Registrikood: 14473570  
Tel: +372 56650762  
E-post: [arete@arete-tech.com](mailto:arete@arete-tech.com)

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Teet Reinvars  
juhatuse liige